



№ на вартан	№ на поименен имот на регулацията по имот	Устройствена зона	Помежи с установено изграждане	Мак. височина в (таван)	Градостроителни параметри			№ на застрояване	Специални параметри	Забелешка
					Площ на застрояване (Пз)	Площ на изграждане (Пг)	Площ на озеленяване (Поз)			
1	I	Техническа инфраструктура								
1	II	Промислени и складови нужди			50%	1.5	45%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
1	III	Промислени и складови нужди			50%	1.5	45%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
1	IV	Промислени и складови нужди			50%	0.5	25%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
2	I	Техническа инфраструктура								
2	II	Промислени и складови нужди			40%	1.5	45%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	I	Промислени и складови нужди			45%	0.5	35%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	II	Промислени и складови нужди			35%	0.5	50%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	III	Промислени и складови нужди			45%	0.5	20%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	IV	Промислени и складови нужди			30%	0.5	50%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	V	Техническа инфраструктура								
3	VI	Промислени и складови нужди			30%	0.5	65%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	VII	Промислени и складови нужди			40%	0.5	40%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	VIII	Промислени и складови нужди			40%	0.5	40%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	IX	Промислени и складови нужди			40%	0.5	40%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
3	X	Техническа инфраструктура								
4	I	Промислени и складови нужди			30%	1.0	35%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
4	II	Техническа инфраструктура								
5	I	Озеленяване			1%		85%			80% висока дървесна растителност
5	II	Промислени и складови нужди			35%	0.5	50%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
5	III	Промислени и складови нужди			20%	0.5	70%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
6	I	Промислени и складови нужди			40%	0.5	20%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
6	II	Промислени и складови нужди			30%	0.5	50%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
6	III	Техническа инфраструктура								
7	I	Промислени и складови нужди			25%	0.5	70%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
7	II	Озеленяване			1%		85%			80% висока дървесна растителност
7	III	Промислени и складови нужди			10%	0.2	80%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
7	IV	Промислени и складови нужди			40%	0.5	50%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
7	V	Промислени и складови нужди			40%	0.5	50%	е - свободно	П-парирани в имота	80% висока дървесна растителност
7	VI	Техническа инфраструктура								

ЛЕГЕНДА:

- УЛИЦИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННАТА УЛИЧНА РЕЖА
- ВТОРостепенна УЛИЧНА РЕЖА - ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ VI КЛАС
- ПРЕДИШНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
- УЛИЧЕН ПАРКИНГ ЗА ЛЕКИ И ЛЕКОВОТВАРНИ АВТОМОБИЛИ
- УЛИЧЕН ПАРКИНГ ЗА ТЕЖКОВОТВАРНИ АВТОМОБИЛИ
- ТРОТОАР
- ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ЗА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ОГРАНИЧАВАЩА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
- ДВОРИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
- ОСОВА ЛИНИЯ
- II НОМЕР ЧИЛ ПО РЕГ. ПЛАН
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
- 28.174 ИДЕНТИФИКАТОР НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
- СЕРВИЗЪТ ЛИНЕЙНА ИНФ.

ОБЕКТ:
**ПУП-ПРЗ
ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК "ЗЕЛЕН ДОЛ"**

АДРЕС: С. ЗЕЛЕН ДОЛ, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД	ПЕЧАТ:
ПРОЕКТАНТ:		
БЛАГОЕВГРАД ПРОЕКТ ЕООД		
ПРОЕКТАНТИ:		
ПЗ	срж. М. КРИСТЕВА	
ПР	инж. И. НАЙДЕНОВ	
ПЪТНА	инж. А. ГОРКИВА	
ЕЛ	инж. Т. ПЕТРАКОВ	
ВК	инж. С. СТОЯНОВ	

ЧЕРТЕЖ:
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

Число:	ПЗ	ЧЕРТЕЖ №:	РЕВИЗИЯ №:
Фаза:	ОП	Масштаб:	1:1000
		Датум:	06.2023
		ЧЕРТЕЖ №:	РЕВИЗИЯ №:
			RO1